" УТВЕРЖДАЮ"
Генеральный директор УК ООО "Уют"
С.В.Петров

ОТЧЕТ
о выполнении Управляющей организацией ООО "Уют" работ и услуг по управлению,содержанию и ремонту общего имущества в МКД по адресу: пер.Стадионный,5 за период с 1 января 2015г по 31 декабря 2015г

ДОХОДЫ			
№ п/п	Наименование статей	Ед.изм.	Сумма
1.	**Работы и услуги по содержанию общего имущество в МКД**		
1.1.	Начислено населению за отчетный период	руб	801727
1.2.	Оплачено населением за отчетный период	руб	775121
2.	**Ремонт общего имущества в МКД**		
2.1.	Остаток денежных средств на начало года (+ остаток средств,- перерасход)	руб	250507
2.2.	Начислено населению за отчетный период	руб	111679
2.3.	Оплачено населением за отчетный период	руб	114638
3.	Использование общего имущества(нежилые помещения,рекламные конструкции,использование конструктивных элементов)	руб	23063
4.	**ВСЕГО ДОХОДОВ**		**1163329**

РАСХОДЫ			
№ п/п	Наименование выполненных работ	Ед.изм.	Израсходованно средств
5.	**Услуги и работы по управлению и содержанию общего имущества в МКД**		
5.1.	Ремонт и обслуживание конструктивных элементов	руб	80502
5.2.	Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования	руб	154291
5.3.	Электромонтажные работы	руб	72495
5.4.	Благоустройство и обеспечение санитарного содержания общего имущества МКД	руб	164154
5.5.	Вывоз и захоронение твердых бытовых отходов	руб	138700
	Дератизация помещений,входящих в состав общего имущества МКД	руб	7613
5.6.	Обслуживание системы вентиляции	руб	620
5.7.	Техническое и аварийное обслужив. внутренних устройств газоснабжения	руб	27895
5.8.	Работы и услуги по управлению МКД	руб	170959
5.9.	Налоги по УСНО	руб	8621
5.10.	Услуги РКЦ,ВЦ,банков за начисление и сбор платежей населения	руб	36270
5.11.	Услуги информационно-диспетчерской службы	руб	3809
5.12.	Расчеты по агентским договорам с ДГК и ДЭК	руб	2241
5.13.	Сверхнормативное потребление на ОДН по электроэнергии и горячей воде	руб	10620
5.14.	Обслуживание внутридомовых приборов учета	руб	33991
Итого расходов по услугам,управлению и содержанию общего имущества МКД		**руб**	**912781**

6.0.	**Работы по ремонту общего имущества МКД**		
6.1.	очистка и вывоз снега	руб	1542
6.2.	энергетическое обследование объектов	руб	10620
6.7.	Услуги РКЦ,ВЦ,банков за начисление и сбор платежей населения	руб	4148
ИТОГО расходов по ремонту общего имущества МКД		руб	**16310**
7.0.	**ВСЕГО РАСХОДОВ**	**руб**	**929091**

8.0.	**Наличие финансовых средств на конец отчетного периода от фактически поступивших средств (+ остаток средств,- перерасход),в том числе**	**руб**	**234238**
8.1.	по содержанию общего имущества	руб	-114597
8.2.	по ремонту общего имущества	руб	348835

Главный бухгалтер Е.М.Прокопьева

Бухгалтер - экономист О.П.Мизюк